

## Comunicato Stampa

### Investimenti e Sviluppo S.p.A.

#### La controllata al 100% Finleasing Lombarda S.p.A. approva l'integrazione con R.E. Factor S.p.A.

**Milano, 17 dicembre 2009** – **Investimenti e Sviluppo S.p.A.**, società che svolge attività di acquisizione di partecipazioni, rende noto che in data odierna la **controllata al 100% Finleasing Lombarda S.p.A.**, società attiva nel settore della locazione finanziaria, **ha sottoscritto l'aumento di capitale della società R.E. Factor S.p.A.** attraverso il **conferimento di un proprio ramo di azienda**. R.E. Factor S.p.A. è una società di *factoring* nata nel 2005, la cui attività principale è lo strumento finanziario del *factoring* nel settore delle locazioni immobiliari.

Il ramo d'azienda oggetto del **conferimento**, che **avrà efficacia** ai fini civilistici/contabili e fiscali a partire **dal 1 gennaio 2010**, comprende le attività, le passività, i rapporti giuridici con la clientela e con terzi, nonché le risorse umane riferibili alla società Finleasing Lombarda S.p.A. In particolare, gli elementi più rilevanti del ramo d'azienda conferito sono gli oltre 500 contratti relativi a crediti verso terzi per operazioni di finanziamento, effettuati, in massima parte, con lo strumento del *leasing* finanziario, per complessivi Euro 18,36 milioni, suddivisi tra 313 clienti.

Il **valore equo del ramo di azienda**, determinato da un esperto indipendente sulla base di una situazione contabile riferita al 30 settembre 2009, utilizzando criteri e principi generalmente adottati, è stato fissato in **Euro 3,9 milioni**.

L'assemblea di R.E. Factor S.p.A., riunitasi in data odierna, ha pertanto deliberato, con decorrenza dal 1 gennaio 2010, l'aumento di capitale da attribuirsi al socio Finleasing Lombarda S.p.A. a fronte del conferimento del suddetto ramo d'azienda per nominali Euro 3,9 milioni.

A seguito dell'operazione di integrazione, il capitale sociale di R.E. Factor S.p.A. ammonterà a Euro 5 milioni e Finleasing Lombarda S.p.A. deterrà una quota nominale rappresentativa del 78% del medesimo capitale.

In sede straordinaria, l'assemblea di R.E. Factor S.p.A. ha inoltre approvato il cambio di denominazione sociale in LEAF Leasing & Factoring S.p.A., a conferma dell'azione sinergica tra le due società.

L'integrazione tra le due società si inserisce nel piano di riorganizzazione e rilancio di Finleasing Lombarda S.p.A., che si pone come obiettivo la realizzazione di *partnership* strategiche con altri operatori finanziari, per cogliere sinergie e nuove opportunità di mercato ma anche, in particolare, per reperire le risorse finanziarie necessarie per sviluppare il *business* del *leasing*.

R.E. Factor S.p.A. è stata identificata come *partner* ideale per lo sviluppo di un'offerta congiunta multi-prodotto, in particolare sul segmento immobiliare residenziale e industriale, nonché per beneficiare di sinergie sia a livello di canali, grazie alla presenza di *partner* bancari nella compagine societaria di R.E. Factor S.p.A., sia a livello di struttura dei costi operativi, attraverso l'integrazione delle due società.

---

***Investimenti e Sviluppo S.p.A.*** è una società quotata alla Borsa di Milano che svolge attività di acquisizione di partecipazioni.  
*In particolare, Investimenti e Sviluppo effettua investimenti diretti di maggioranza o di minoranza in società di piccole e medie dimensioni, quotate e non quotate.*

Per ulteriori informazioni:

**Investimenti e Sviluppo S.p.A.**  
Sara Colombo  
Tel. +39 02 76212201  
s.colombo@investimentiesviluppo.it