

Comunicato stampa

Investimenti e Sviluppo S.p.A.

- **Risultati dell'asta dei diritti di opzione non esercitati nell'ambito dell'aumento di capitale.**
- **Acquisizione di una quota del fondo comune di investimento Margot.**
- **Revoca della soggezione all'attività di direzione e coordinamento da parte di Exeufis S.p.A. in liquidazione.**

Milano, 27 settembre 2010 – Investimenti e Sviluppo S.p.A. rende noto che in data 22 settembre 2010 **si è conclusa l'asta dei diritti di opzione non esercitati** rivenienti dall'aumento di capitale Investimenti e Sviluppo, deliberato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 20 maggio 2010 e 26 luglio 2010, in attuazione della delega a esso conferita, ai sensi dell'articolo 2443 cod. civ. dall'assemblea straordinaria del 19 marzo 2010.

Durante il periodo di offerta in Borsa dei diritti inoptati, tenutasi – ai sensi dell'art. 2441, terzo comma, cod. civ. – nei giorni 16, 17, 20, 21 e 22 settembre 2010, **sono stati esercitati n. 8.513.165 diritti di opzione** pari a circa il 5,4% dei n. 156.766.105 diritti di opzione non esercitati durante il periodo di offerta in opzione, e sottoscritte complessive n. 35.755.293 azioni ordinarie Investimenti e Sviluppo di nuova emissione, pari a circa il 3,5% delle n. 1.017.684.528 azioni offerte, per un **controvalore pari a euro 518.451,76.**

All'esito dell'offerta in opzione e dell'asta dei diritti di opzione non esercitati, sono state **sottoscritte n. 395.022.180 azioni** per un **controvalore complessivo di euro 5.727.821,61**, mentre risultano **non sottoscritte n. 622.662.348 azioni**, per un **controvalore complessivo pari a euro 9.028.604,05.**

Con riferimento agli **impegni di sottoscrizione di azioni inoptate** riportati nel Prospetto Informativo depositato presso la Consob in data 19 agosto 2010, e successivamente integrati come comunicato in data 9 agosto 2010 e 14 settembre 2010, il consiglio di amministrazione dell'Emittente, riunitosi in data odierna, ha conferito delega al Presidente Paolo Bassi affinché le azioni inoptate residue vengano offerte formalmente dalla Società al Partner (A.C. Holding S.r.l.), in via prioritaria, e ai soggetti terzi sottoscrittori di tali impegni entro il 30 settembre 2010. Per maggiori informazioni sulla natura e sull'ammontare dei suddetti impegni, si conferma quanto già comunicato al mercato in data 14 settembre 2010.

* * * * *

Investimenti e Sviluppo S.p.A. ha concluso in data odierna un accordo con So.Fin.C. S.r.l. finalizzato all'**acquisizione di quote di Margot, fondo comune di investimento immobiliare chiuso riservato a investitori qualificati**, approvato da Banca d'Italia nel dicembre 2006 e gestito da Valore Reale SGR S.p.A., società di gestione del risparmio, specializzata nella gestione di fondi comuni di investimento di tipo immobiliare.

In particolare, l'accordo prevede l'**acquisizione di n. 16 quote** al valore unitario di euro 167.400,046, determinato sulla base dei dati economico/finanziari approvati

nella relazione semestrale del fondo al 30 giugno 2010, per un **controvalore complessivo pari a euro 2.678.400**.

Il **pagamento del prezzo** di sottoscrizione verrà corrisposto interamente entro il 30 settembre 2010.

L'esecuzione dell'operazione è **condizionata al positivo esito dell'aumento di capitale di Investimenti e Sviluppo**, intendendosi per tale, ai fini della predetta operazione, una sottoscrizione di almeno euro 13 milioni entro il 30 settembre 2010, nonché all'ottenimento da parte di So.Fin.C. S.r.l. delle autorizzazioni necessarie alla cessione delle quote, ai sensi del regolamento di gestione del fondo stesso.

L'acquisizione di quote del fondo Margot si qualifica come possibile operazione con parte correlata, stante l'identità di soggetto tra l'amministratore unico della controparte cedente e un azionista di A.C. Holding S.r.l., società che ha sottoscritto un impegno all'aumento di capitale Investimenti e Sviluppo, nei termini comunicati in data 14 settembre 2010.

La procedura per l'approvazione dell'operazione ha visto il **coinvolgimento del Comitato per il Controllo Interno**, quale organo deputato, tra l'altro, a esprimere un parere circa la stipula di accordi tra la Società e le parti correlate, il quale ha valutato favorevolmente l'acquisizione.

Pertanto l'operazione è stata posta in essere da Investimenti e Sviluppo nel pieno rispetto delle procedure di *corporate governance* da questa istituite. Il consiglio di amministrazione della Società in data odierna ha dunque conferito delega al presidente Paolo Bassi per procedere alla conclusione dell'operazione.

La sottoscrizione del fondo Margot si inquadra nelle strategie delineate nel Piano Industriale 2010/2013, approvato dal consiglio di amministrazione di Investimenti e Sviluppo ai fini dello sviluppo del business in ambito finanziario e immobiliare, con l'obiettivo, tra l'altro, di acquisire nel tempo la gestione del fondo stesso a favore della controllata Eurinvest SGR S.p.A.

* * * * *

Il consiglio di amministrazione di Investimenti e Sviluppo S.p.A., riunitosi in data odierna, ha deliberato la **revoca della soggezione all'attività di direzione e coordinamento** da parte di Exeufis S.p.A. in liquidazione, non avendo il socio sottoscritto la propria quota di competenza in relazione all'aumento di capitale in opzione Investimenti e Sviluppo S.p.A. e, pertanto, non detenendo più lo stesso il controllo dell'emittente ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 58/98.

Investimenti e Sviluppo S.p.A., è una società quotata alla Borsa Italiana che svolge attività di acquisizione di partecipazioni. In particolare, Investimenti e Sviluppo effettua investimenti diretti di maggioranza o di minoranza in società di piccole e medie dimensioni, quotate e non quotate.

Per ulteriori informazioni:
Investimenti e Sviluppo S.p.A.
Sara Colombo
Tel. +39 02 76212201 - s.colombo@investimentiesviluppo.it